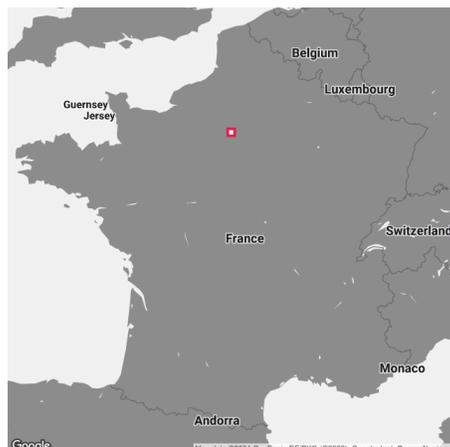


# Mission d'AMO pour la planification, l'ordonnancement, le montage et l'élaboration de la convention de renouvellement urbain NPRU de Saint-Quentin-en-Yvelines

Communauté d'Agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines



## Enjeux de la mission

La Communauté d'Agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines, dans le cadre de la mise en œuvre de son NPRU, a engagé plusieurs études préalables de faisabilité sur les quartiers des Merisiers et de la Plaine de Neauphle (projet d'intérêt national – Trappes) sur le quartier du Bois de l'Étang (projet d'intérêt régional – La Verrière) et enfin à l'échelle de la ville de Plaisir, au sein du quartier le Valibout (projet d'intérêt régional). Ces études finalisées, une convention de renouvellement urbain intercommunale et des conventions d'application au niveau de chaque commune doivent être réalisées.

Dans ce contexte Perspectives Urbaines et Sociales accompagne la Direction de projet de renouvellement urbain de la CASQY dans la réalisation d'une synthèse des études préalables menées, dans la préparation de la convention pluriannuelle de renouvellement urbain intercommunale jusqu'à sa signature et enfin dans le lancement de la phase opérationnelle des travaux.

**Type de mission:** Stratégie et montage de projets

**Maître d'ouvrage:** Communauté d'Agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines

**Coût du projet :** 73 M. € HT (prévisionnel)

**directeur de mission :** Valérie Embize

**Année:** 2019

**Equipe:** Perspectives Urbaines et Sociales

**Programme:** ANRU

**Acteurs:** État, ANRU, CASQY, Trappes, La Verrière, Plaisir, bailleurs (VALOPHIS, ICF Habitat, I3F, etc.)

**Consultants mobilisés:** Valérie Embize, Ludovic Quintana

**Montant de la mission:**

**Composantes de la mission:**

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

## Contenu de la mission

- ▶ Accompagner le porteur du projet (Communauté d'Agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines) dans la finalisation de la phase de préfiguration jusqu'à la signature de la convention pluriannuelle de renouvellement urbain
- ▶ Réalisation d'une synthèse des études préalables faites dans les villes de Trappes, La Verrière et Plaisir (état des lieux, diagnostics)
- ▶ Élaboration de la convention pluriannuelle de renouvellement urbain
- ▶ Signature de la convention pluriannuelle de renouvellement urbain
- ▶ Accompagnement au lancement de la phase opérationnelle du NPRU
- ▶ Expertise financière et montage opérationnel

